

Till medlemmarna i Bostadsrättsföreningen Opalen i Lund

Valberedningens förslag till årsmötet 2019-04-11.

Styrelseledamöter

Det är snart årsmöte och då skall val av styrelse ske. Av styrelsens nuvarande 7 ledamöter valdes 4 ledamöter vid förra årets stämma för en period av två år och kvarstår således i styrelsen ytterligare ett år:

Louise Baldetorp, A13, 2 år,

Paul Gullberg, A32, 2 år,

Ann Olsson, A26, 2 år,

Elisabet Löfgren, C32, 2 år.

Vi föreslår att styrelsen fortfarande skall bestå av 7 ledamöter och föreslår omval av 2 ledamöter, som båda villiga att ställa upp för omval enligt:

Jörgen Nilsson, C31, 2 år,

Peter Leander, A55, 2 år.

Förra året valdes Nils Hjertstrand, C11 för 1 år. Nils har tackat nej till ytterligare omval. Vi tackar Nils för hans mångåriga insats. Som ny ledamot föreslår vi:

Felix Grundström, A35, 2 år.

Bakgrund

Styrelsen för Brf Opalen har dagsläget 7 ledamöter, med för tillfället respektive ansvarsområden:

Jörgen Nilsson, C31, ordförande,

uppdraget löper ut nu, 2019,

Peter Leander, A55, informationsansvarig,

uppdraget löper ut nu, 2019,

Nils Hjertstrand, C11, vice ordförande

uppdraget löper ut nu, 2019,

samt ansvar för nycklar och taggar,

Louise Baldetorp, A13, brandskyddsansvarig,

uppdraget löper 1 år till, till 2020,

Paul Gullberg, A32, serviceansvarig,

uppdraget löper 1 år till, till 2020,

Ann Olsson, A26, kassör,

uppdraget löper 1 år till, till 2020,

Elisabet Löfgren, C32, trädgårdsansvarig m.m.,

uppdraget löper 1 år till, till 2020.

Enligt stadgarna skall styrelsen bestå av minst tre ledamöter och högst 7 ledamöter. Efter samtal med ordförande Jörgen Nilsson, föreslår vi att styrelsen även nästa år skall ha 7 ledamöter. Vår styrelse tar ett stort ansvar, även utöver styrelsearbetet, och utför många arbetsuppgifter. Exempel på styrelsens nuvarande arbetsuppgifter framgår ovan av arbetsfördelningen i den befintliga styrelsen. (Vad de olika ledamöterna skall ha för uppdrag framöver beslutar styrelsen efter stämman.)

Styrelsearvode

Utöver valberedningens förslag på styrelsemedlemmar har valberedningen till uppgift att föreslå styrelsens arvode. Förslaget här är baserat på nuvarande förhållande och det omfattande arbete som ordföranden och styrelsemedlemmarna lägger ner för föreningens räkning.

Totala styrelsearvodet föreslås svara mot 2 prisbasbelopp, 91 000 kr för år 2018. Styrelsearvodet föreslås fördelas efter arbetsinsats. Av totala arvodet föreslås att 30% skall gå till ordföranden som också har att bestämma hur arvodet i övrigt skall fördelas mellan styrelseledamöterna. Arvodet höjdes för 4 år sen från 1,5 till 2 basbelopp, varav 30% till ordföranden, så ovanstående förslag utgör ingen förändring i förhållande till år 2015, 2016, 2017 och 2018. Dock varierar prisbasbeloppet: 44500 kr, 44300 kr, 44800 kr 45500 kr och 46500 kr för åren 2015, 2016, 2017, 2018 respektive år 2019.

Med vänlig hälsning

Valberedningen för Bostadsrättsföreningen Opalen i Lund.

Per Ola Börjesson, C22, telefon 070 - 559 03 44, email: per.ola.borjesson@telia.com

Cecilia Lindblad, A41, telefon 070 - 888 82 62, email: Cecilia.Lindblad@assemblin.se